

Adósságkezelési keret-megállapodás
távhőre vonatkozóan

amely létrejött

egyrészt: **Várpalota Város Önkormányzata**
8100 Várpalota, Gárdonyi G. u. 39.
képviselő: Talabér Márta polgármester
(továbbiakban: Önkormányzat)

másrészt: **Várpalotai Közülemi Kft.**
8100 Várpalota Fehérvári út 7.
képviselő: Horváth Tamás
tel: 88/592-110
mint hitelező (továbbiakban: Hitelező)

között az alábbi feltételekkel:

1. Szerződő felek jelen keret-megállapodás előzményeként kölcsönösen rögzítik, hogy a települési támogatásról és az egyéb szociális ellátásokról szóló 4/2015. (II.24.) önkormányzati rendeletében szabályozottak szerint a szociálisan hátrányos helyzetben lévők részére adósságkezelési szolgáltatást nyújtanak.
2. Az Önkormányzat a rendeletében meghatározott feltételek fennállása esetén adósságkezelési szolgáltatásban részesíti azt a személyt, akinek a rendeletben meghatározott adóssága (vezetékes gázdíj tartozás, áramdíj tartozás, távhőszolgáltatási díj tartozás, víz- és csatornadíj tartozás, önkormányzat tulajdonában álló lakáson fennálló lakbértartozás, valamint közös költség tartozása) az **50.000 Ft-ot meghaladja**, és ezen adósságok közül bármelyiknél **fennálló tartozása legalább 3 havi**, de nem haladja meg a 200.000 Ft-ot, vagy a közüzemi díj tartozása miatt a szolgáltatást kikapcsolták.
3. A Hitelező vállalja, hogy az adósságcsökkentési támogatásról szóló jogerős határozat birtokában az adósságcsökkentési támogatásban részesülő személlyel a távhődíj tartozása megfizetéséről szerződést köt.
4. A Hitelező tudomása van arról, hogy adósságcsökkentési támogatásra csak az az adós jogosult, aki vállalja, hogy az adósságkezelési szolgáltatásba bevont távhő költség hátralékának legalább 50%-át saját forrásból megfizeti, illetve ezen fizetési kötelezettségének jelen megállapodás 7./a./ pontja értelmében a szerződésben foglaltak szerint ténylegesen eleget is tesz.
5. Szerződő felek megállapítják, hogy a jelen keret-megállapodás 4./ pontjában írt követelményre tekintettel az Önkormányzat az adósnak a Hitelező felé fennálló, az adósságkezelési szolgáltatásba bevont tartozásából csak a fennmaradó rész (maximum 50 %) megfizetésére vállal kötelezettséget.
6. A felek megállapodnak abban, hogy a Hitelező az adós részére legfeljebb 18 havi részletfizetést engedélyez, amely indokolt esetben egy alkalommal 6 hónappal meghosszabbítható.

7. Az Önkormányzat vállalja, hogy

a./ a rendeletben foglaltak alapján a Családsegítő Szolgálata (Várpalota, Felsőinkám u. 1.) adósságkezelési tanácsadója szerződést köt az adóssal az adósságcsökkentési támogatásról, annak részletes feltételeiről.

b./ az adóssal kötött szerződés 1 példányát az adósságkezelési tanácsadó haladéktalanul megküldi a Hitelező részére.

c./ az adósságcsökkentési támogatásról szóló határozatában foglaltak alapján vállalja az adósságkezelési szolgáltatásba bevont hátralék legfeljebb 50 %-ának, vagy annak egy részének közvetlenül a Hitelező részére történő megfizetését.

d./ az adósság terhelő önrész megfizetését követően, a következő hónap 5. napjáig (az önrész részletekben történő megfizetése esetén havonta, az önrész megfizetését követően) utalja az adósságcsökkentési támogatást a **Hitelező OTP Bank Nyrt 11748076-25506046 számú számlájára.**

8. A Hitelező kötelezettséget vállal arra, hogy

a./ igazolja az adós adósságcsökkentési támogatás körébe bevont tartozását jogcím és összeg tekintetében.

b./ az adósságkezelési támogatásban részesülő és fizetési kötelezettségének maradéktalanul eleget tevő adóssal szemben bíróság előtt érvényesített tartozásait illetően:

- a folyamatban lévő bírósági eljárás (ideértve a végrehajtási eljárást is) felfüggesztését kéri,

- amennyiben az adós részletekben történő teljesítése esetén a tartozás befolyt, úgy a bírósági eljárás megszüntetését kéri.

c./ az adósságkezelési támogatásban részesülő és fizetési kötelezettségének maradéktalanul eleget tevő adóssal szemben bíróság előtt nem érvényesített tartozást illetően nem kezdeményez bírósági eljárást (ideértve a végrehajtási eljárást is).

d./ tájékoztatja az Önkormányzatot arról, ha az adósságkezelési szolgáltatásban részesülő személy az adósságkezelési szolgáltatás időtartama alatt a lakásfenntartási kiadásokkal kapcsolatos fizetési kötelezettségének három hónapig nem tesz eleget.

e./ az adósságkezelési támogatásban részesülő személy adósságkezelésbe bevont hátralékának egyenlegét folyamatosan figyelemmel kíséri, és annak felhatalmazása alapján az adósságkezelési tanácsadót arról minden hónap utolsó munkanapján értesíti.

Szerződéskötéskor kijelölt tanácsadó: **Puspán Judit** Tel: 88/ 470-890.

9. A felek megállapodnak abban, hogy a jelen megállapodásban foglaltak végrehajtása érdekében egymással szorosan együttműködnek, és haladéktalanul tájékoztatják egymást az adóssal kötött szerződésben foglaltak bármilyen megváltozásáról.
10. Szerződő felek eljárásuk során betartják az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény rendelkezéseit.
11. Jelen megállapodást a felek határozatlan időtartamra kötik.
12. Felek vita esetén egyezségeen alapuló megoldásra törekednek. Arra az esetre, ha egyezés nem jön létre kikötik a Veszprémi Járásbíróság illetékességét.
13. A megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Polgári törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény vonatkozó rendelkezéseit, illetve a hatályos jogszabályok rendelkezéseit kell alkalmazni.

Jelen keret-megállapodást a szerződő felek közös értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt helybenhagyólag aláírják.

Várpalota, 2015. március 18.


Talabér Márta
polgármester

Várpalota Város Önkormányzata
képviselőjében


dr. Ignácz Anita
jegyző




Horváth Tamás
ügyvezető igazgató

Várpalotai Közüzemi Kft.
képviselőjében


**VÁRPALOTAI
KÖZÜZEMI KFT.**
Várpalota, Fehérvári út 7.
8101 Várpalota Pf. 53. 1.